

PLAN REGLEMENTARI

LEGENDA:

COM. GIRISU DE CRIS, SAT. TARIAN

INTRAVILAN

NR. CAD. 55268
S.TEREN = 14243 MP
NR. CAD. 55368
S.TEREN = 989 MP
S.TEREN TOTAL = 15232 MP

P.O.T. = 35%
C.U.T. = 1.2



PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINTE NR. CAD. 55268, 55368



LIMITA ZONEI STUDIATE
LIMITA DE PROPRIETATE



DRUM DE ACCES EXISTENT PROFIL TRANS. 12/14 M



DRUM DE ACCES- PROFIL TRANSVERSAL 9 M



PARCELE TEREN S. 494 MP- 760 MP



ZONA DE IMPLANTARE LOCUINTE



ORIENTARE COAME



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 6 M



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 4 M



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 3 M

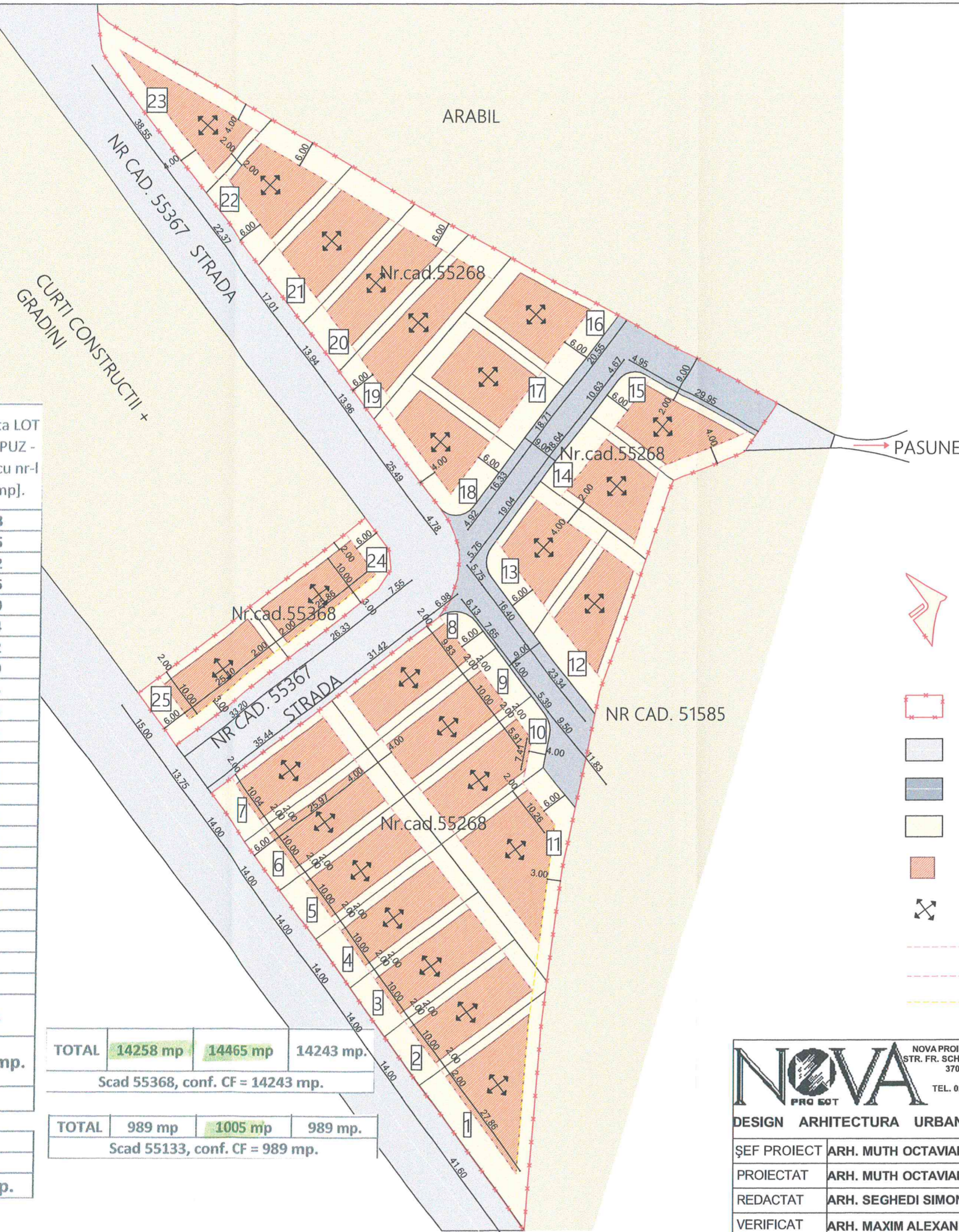
JUDEȚUL BIHOR
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR. 137 DIN 28.09.2021
ARHITECT ȘEF,



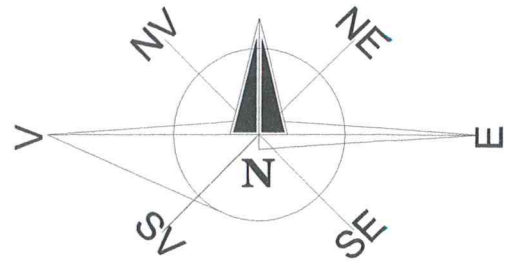
NR. LOT - CONF. PUZ.	Suprafata LOT - conf. PUZ - corelat cu nr-l cad. [mp].
1	723
2	535
3	532
4	526
5	520
6	514
7	512
8	530
9	535
10	523
11	745
12	502
13	518
14	509
15	524
16	499
17	559
18	576
19	580
20	571
21	588
22	568
23	612
DRUM - LOT 26	1442
TOTAL	14243 mp.
Sc mp.	
24	491
25	498
TOTAL	989 mp.

TOTAL	14258 mp	14465 mp	14243 mp.
Scad 55368, conf. CF = 14243 mp.			

TOTAL	989 mp	1005 mp	989 mp.
Scad 55133, conf. CF = 989 mp.			



 NOVA PROIECT S.R.L. STR. FR. SCHUBERT, 13 3700 ORADEA ROMANIA TEL. 0259/412549	DATA	08/2019	SCARA	1:1000	BENEFICIAR:	PRIMARIA GIRISUL DE CRIS, str. Principala, nr. 235, loc. Girisul de Cris
	DESIGN	ARHITECTURA URBANISM	PR. NR.	FAZA	LUCRAREA:	PUZ PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE
	ȘEF PROIECT	ARH. MUTH OCTAVIAN	13/08.2019	P.U.Z.		jud. BIHOR, com. GIRISU DE CRIS, satul TARIAN, F.N.
	PROIECTAT	ARH. MUTH OCTAVIAN			PLANȘA:	PLAN REGLEMENTARI
REDACTAT	ARH. SEGHEDI SIMONA					NR.
VERIFICAT	ARH. MAXIM ALEXANDRU					03/U



PLAN REGLEMENTARI

LEGENDA:

COM. GIRISU DE CRIS, SAT. TARIAN

INTRAVILAN

NR. CAD. 55268
S.TEREN = 14243 MP
NR. CAD. 55368
S.TEREN = 989 MP
S.TEREN TOTAL = 15232 MP

PASUNE



PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINTE NR. CAD. 55268, 55368



LIMITA ZONEI STUDIATE



LIMITA DE PROPRIETATE



PROPRIETATE PUBLICA



PROPRIETATE PRIVATA



PROPRIETATE PRIVATA PROPUSA SA TREACA IN
PRORIIETATE PUBLICA



DRUM DE ACCES EXISTENT PROFIL TRANS. 12/14 M



DRUM DE ACCES- PROFIL TRANSVERSAL 9 M



PARCELE TEREN S. 494 MP- 760 MP



ZONA DE IMPLANTARE LOCUINTE



ORIENTARE COAME



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 6 M



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 4 M



LIMITA DE IMPLANTARE - RETRAGERE 3 M

JUDEȚUL BIHOR
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR. 137 DIN 28.09.2021
ARHITECT ȘEF,



NOVA PROIECT S.R.L.
STR. FR. SCHUBERT, 13
3700 ORADEA
ROMANIA
TEL. 0259/412549

DESIGN ARHITECTURA URBANISM

DATA

08/2019

SCARA

1:1000

BENEFICIAR:

PRIMARIA GIRISUL DE CRIS,
str. Principala, nr. 235, loc. Girisul de Cris

LUCRAREA:

PUZ PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE
LOCUINTE

jud. BIHOR, com. GIRISU DE CRIS, satul TARIAN, F.N.

PLANȘA:

**PLAN CIRCULATIA
TERENURILOR**

NR.

02/U

ȘEF PROIECT ARH. MUTH OCTAVIAN

PROIECTAT ARH. MUTH OCTAVIAN

REDACTAT ARH. SEGHEDI SIMONA

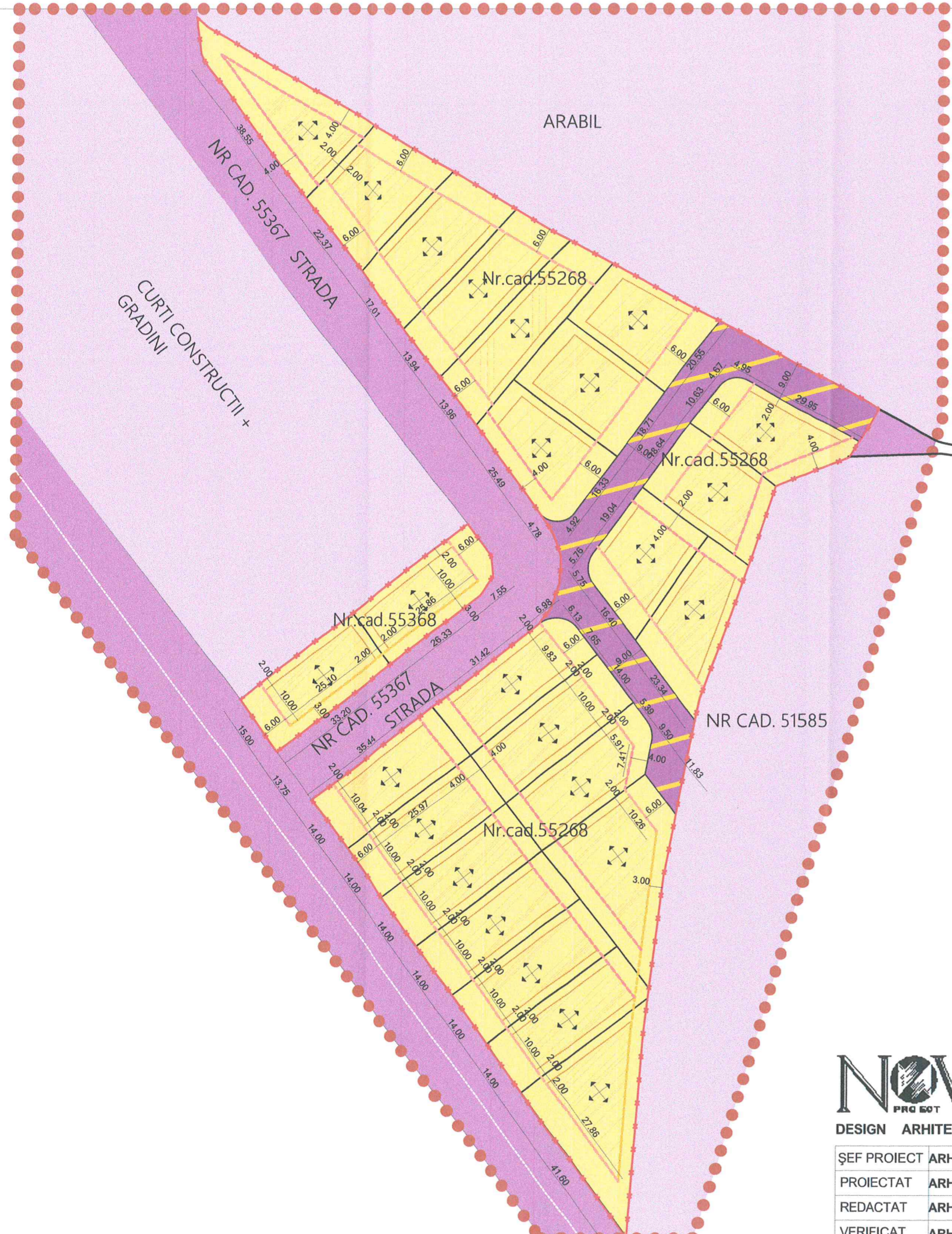
VERIFICAT ARH. MAXIM ALEXANDRU

PR. NR.

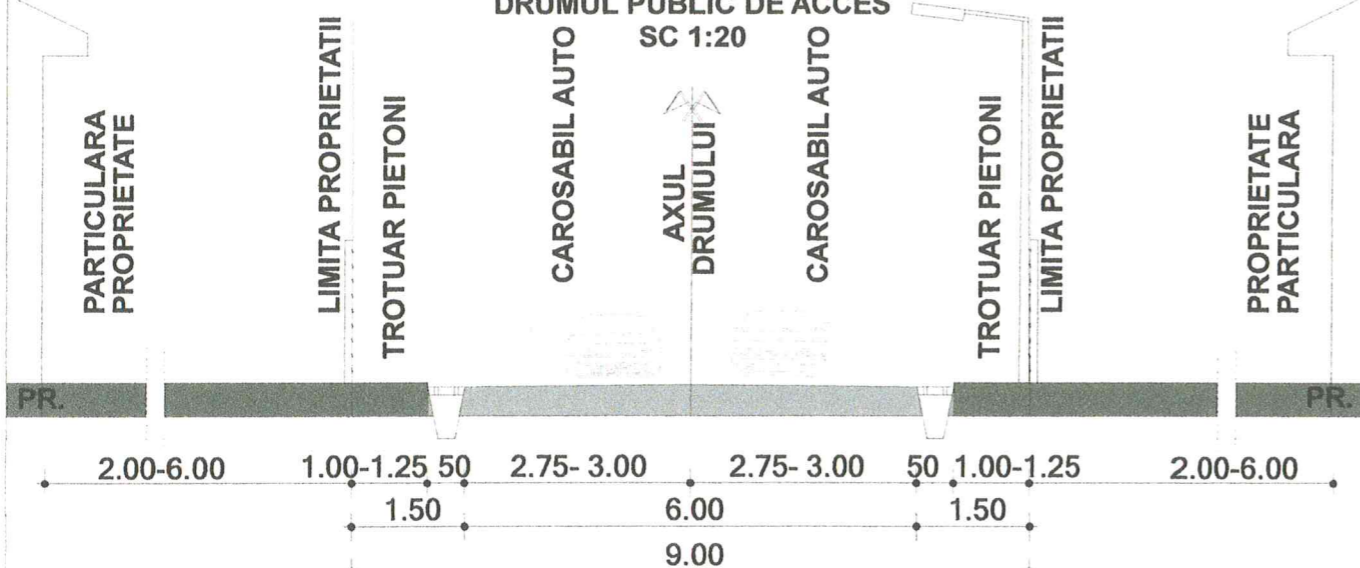
13/08.2019

FAZA

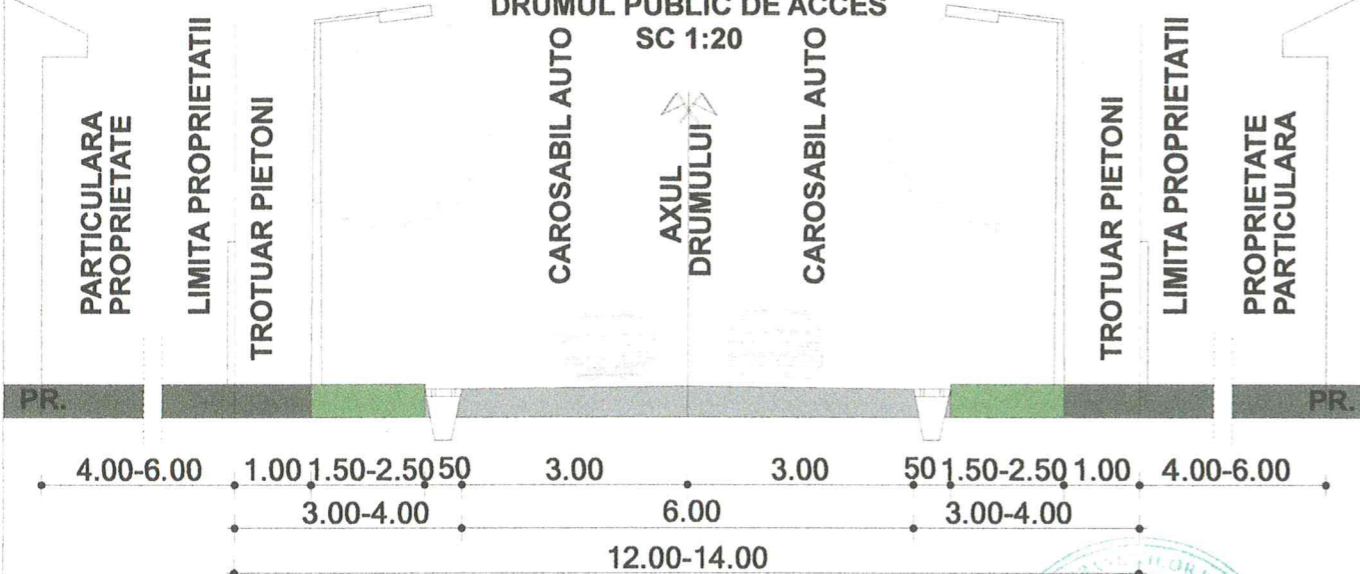
P.U.Z.



PROFIL STRADAL PROPUȘ PENTRU
DRUMUL PUBLIC DE ACCES
SC 1:20



PROFIL STRADAL EXISTENT
DRUMUL PUBLIC DE ACCES
SC 1:20



JUDEȚUL BIHOR
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
AVIZ NR. 137 DIN 28.09.2021
ARHITECT ȘEF,



NOVA
PROIECT S.R.L.
STR. FR. SCHUBERT, 13
3700 ORADEA
ROMANIA
TEL. 0259/412549

DATA	SCARA	BENEFICIAR:
08/2019	1:20	PRIMARIA GIRISUL DE CRIS, str. Principala, nr. 235, loc. Girisul de Cris
PR. NR.	FAZA	LUCRAREA:
13/08.2019	P.U.Z.	PUZ PARCELARE TEREN PENTRU CONSTRUIRE LOCUINTE jud. BIHOR, com. GIRISU DE CRIS, satul TARIAN, F.N.
ȘEF PROIECT	ARH. MUTH OCTAVIAN	PLANȘA:
PROIECTAT	ARH. MUTH OCTAVIAN	NR.
REDACTAT	ARH. SEGHEDI SIMONA	
VERIFICAT	ARH. MAXIM ALEXANDRU	04/U

PROFIL STRADAL