



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1515 mp, reprezentând teren intravilan situat în loc. Girișu de Criș, com. Girișu de Criș, str. Livezii, nr.4

Analizând Referatul de aprobare al primarului Comunei Girișu de Criș, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 2551/12.04.2024 prin care se aprobă Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1515 mp, reprezentând teren intravilan situat în loc. Girișu de Criș, str. Livezii, nr. 4, comuna Girișu de Criș,

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de specialistul pe probleme de cadastru și amenajare a teritoriului din cadrul primăriei Girișu de Criș prin care se propune consiliului local Girișu de Criș aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața de 1515 mp, reprezentând teren în intravilanul localității Girișu de Criș, com. Girișu de Criș, str. Livezii, nr. 4,

În baza prevederilor art. 879 alin. 2, art. 880, art. 888 din Codul civil ale art.152 din Anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară și ale art. 24 din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), ale art. 139 alin. (3) lit. g), ale art. 196 alin. (1) lit. a) precum și ale art. 286 alin (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local Girișu de Criș

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Planul de amplasament și delimitare al imobilului, cu suprafața de 1515 mp, astfel :

Suprafața nr.cadastral nou constituit	Nr. topo din care se constituie nr cadastral	Nr. Cf. in care este inscris nr. topo	Suprafața de teren inscrisă în CF -mp -	Suprafața ce se dezlipește din parcela pt. constituirea nr-lui cadastral - mp -	Reprezintă
1515 mp	1206/11	50137	4755	515	Teren: ✓ cota de 515 / 4755 mp - proprietatea privată a Comunei Girișu de Criș ✓ cota de 1000 mp - nuda proprietate a numiților Costea Sergiu-Flaviu și Costea Marcel-Răzvan
	1206/3	55354	1000	1000	Construcții: -C1, C2 și C3 nuda proprietate a numiților Costea Sergiu-Flaviu și Costea Marcel-Răzvan
-	-	TOTAL		1515	

Art. 2. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin formarea unui număr cadastral - conform Legii nr.7/1996, și deschiderea unei noi coli de Carte funciară pentru imobilul, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, reprezentând teren în intravilanul localității Girișu de Criș, com. Girișu de Criș, str. Livezii, nr. 4, reprezentând:

Teren:

- ✓ cota de 515 / 4755mp teren - proprietatea privată a Comunei Girișu de Criș
- ✓ cota de 1000 mp teren -nuda proprietate a numiților Costea Sergiu-Flaviu și Costea Marcel-Răzvan

Construcții:

- ✓ C1-Casă de locuit cu suprafața construită de 127.0 mp și suprafața desfășurată de 183.7 mp,
- ✓ C2-Construcție anexă cu suprafața construită de 36.1 mp,
- ✓ C3-Construcție anexă cu suprafața construită de 25.5 mp, nuda proprietate a numiților Costea Sergiu-Flaviu și Costea Marcel-Răzvan

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Comunei Girișu de Criș, care va face demersurile necesare pentru notarea terenului în coala CF a comunei Girișu de Criș, precum și a dreptului de proprietate privată a comunei Girișu de Criș.

Art.4. Prezenta se comunică cu : -Instituția Prefectului jud. Bihor, se comunică în condițiile legii, persoanelor și autorităților interesate prin grija secretarului general al UAT și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de internet www.girisudecris.ro, în subeticheta „HOTĂRĂȘILE AUTORITĂȚII DELIBERATIVE”, și în Monitorul Oficial Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SANTĂU IOAN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL

Nr. 59
Din 19.04.2024

Hotărârea a fost adoptată în unanimitate cu 10 voturi "pentru" din totalul de 11 consilieri în funcție