



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR
COMUNA GIRIȘU DE CRIȘ
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

cu privire la aprobarea procesului verbal al ședinței Consiliului local Girișu de Criș din data de 29 septembrie 2025

În temeiul prevederilor art. 138 alin.15, alin.16 , art. 139 alin.1, art. 196 alin.1 lit.a din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ,
Consiliul local al comunei Girișu de Criș ,

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aprobă procesul verbal al ședinței Consiliului local Girișu de Criș din data de 29 septembrie 2025, în forma prezentată, fără modificări.

Art.2. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului județul Bihor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FEIER DANIEL-PETRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL

Nr. 123
din 17.10.2025

Hotărârea fost adoptată în unanimitate cu 12 voturi "pentru" din totalul de 13 consilieri în funcție

AG/AG
4 ex.

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 29 septembrie 2025, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Girișu de Criș,

Ședința Consiliului local are loc la sala mare a primăriei Girișu de Criș, cu participarea fizică a consilierilor locali.

Ședința Consiliului local al comunei Girișu de Criș a fost convocată prin dispoziția primarului comunei Girișu de Criș nr. 113 din 14.08.2025, pe bază de convocator și de invitație la ședință.

Ordinea de zi a ședinței a fost transmisă consilierilor de către dna Ciuciu Victoria care înlocuiește pe secretarul general al comunei prin whatsapp și invitație și prin convocator.

D-l secretar general constată că pe baza registrului de prezență și a convocatorului, la ședința consiliului local sunt prezenți 13 consilieri. Ședința consiliului local este statutară și poate să-și desfășoare lucrările.

La ședința de consiliu local participă dl primar al comunei și secretarul general al comunei.

La începutul ședinței dl secretar general prezintă procesul verbal al ședinței consiliului local din data de 21 august 2025.

Dl președinte de ședință supune la vot procesul verbal.

Procesul verbal este aprobat în unanimitate fără modificări sau adăugiri.

Se adoptă hotărârea nr. 112/2025.

Dl președinte de ședință prezintă ordinea de zi propusă de primarul comunei, care este:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii acordului-cadru de parteneriat între u.a.t. Comuna Girișu de Criș și Administrația Națională Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri, pentru realizarea obiectivului de investiții ”Lărgire pod pe DC nr. 74 peste râul Crișul Repede la Girișu de Criș, județul Bihor”. Inițiator-primar.
2. Proiect de hotărâre privind acordul de vecinătate conform propunerii din Documentația de urbanism- Proiectul nr.10190 /2023 întocmit de UrbanPlan Consulting SRL Oradea, pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Sântandrei, județul Bihor– inițiator primar.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes public local „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Girișu de Criș, județul Bihor”. – inițiator primar.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții, pentru aparatul de specialitate al primarului precum și serviciile publice de interes local din subordinea Consiliului Local Girișu de Criș.
– inițiator primar.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 500 mp, identificat cu nr. cadastral 50842, înscris în CF nr. 50842 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preempțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către dl. Sălăjan Bogdan Alin, imobil situat în Girișu de Criș str. Noua, nr. 7 – inițiator primar.
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 59 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Primăriei, nr. 29– inițiator primar.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589 teren intravilan aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de 495 mp și 23312 mp – inițiator primar.
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 881 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Lungă, fără nr.– inițiator primar.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața din acte de 1765 mp și suprafața măsurată de 2403 mp, reprezentând teren intravilan, str. Meșteșugarilor nr. 7 localitatea Tărian– inițiator primar.

Dl primar arată că dorește să modifice în regim de urgență ordinea de zi și anume:

Dorește introduce încă 1 punct:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 1000 mp, identificat cu nr. Cadastral 51599, înscris în CF nr. 51599 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preempțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către Ile Landea Florin Teodor și soția Ile Landea Elena, imobil situat în Tarian, Str. Crișului, nr. 14.. Inițiator – primar.

Dl președinte de ședință supune la vot aprobarea modificării ordinii de zi cu încă un proiect de hotărâre. Modificarea ordinii de zi este aprobată în unanimitate.

Dl președinte de ședință supune la vot aprobarea ordinii de zi modificată.

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii acordului-cadru de parteneriat între u.a.t. Comuna Girișu de Criș și Administrația Națională Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri, pentru realizarea obiectivului de investiții ” Lărgire pod pe DC nr. 74 peste râul Crișul Repede la Girișu de Criș, județul Bihor” . Inițiator-primar.

2. Proiect de hotărâre privind acordul de vecinătate conform propunerii din Documentația de urbanism- Proiectul nr.10190 /2023 întocmit de UrbanPlan Consulting SRL Oradea , pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Sântandrei, județul Bihor– inițiator primar.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes public local „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Girișu de Criș , județul Bihor”. – inițiator primar.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții, pentru aparatul de specialitate al primarului precum și serviciile publice de interes local din subordinea Consiliului Local Girișu de Criș.– inițiator primar.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 500 mp, identificat cu nr. cadastral 50842, înscris în CF nr. 50842 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preempțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către dl. Sălăjan Bogdan Alin, imobil situat în Girișu de Criș str. Noua, nr. 7 – inițiator primar.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 59 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Primăriei, nr. 29– inițiator primar.

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589 teren intravilan aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de 495 mp și 23312 mp – inițiator primar.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 881 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Lungă, fără nr.– inițiator primar.

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului , cu suprafața din acte de 1765 mp și suprafața măsurată de 2403 mp, reprezentând teren intravilan, str. Meșteșugarilor nr. 7 localitatea Tărian– inițiator primar.

10. Proiect de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 1000 mp, identificat cu nr. Cadastral 51599, înscris în CF nr. 51599 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preempțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către Ile Landea Florin Teodor și soția Ile Landea Elena, imobil situat în Tărian, Str. Crișului nr. 14. Inițiator – primar.

Supusă la vot ordinea de zi modificată este aprobată în unanimitate.

Se aprobă în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **113/2025**.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii acordului-cadru de parteneriat între u.a.t. Comuna Girișu de Criș și Administrația Națională Apele Române – Administrația Bazinală de Apă Crișuri, pentru realizarea obiectivului de investiții ” Lărgire pod pe DC nr. 74 peste râul Crișul Repede la Girișu de Criș, județul Bihor” . Inițiator-primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar arată că împreună cu ZMO se va realiza obiectivul de investiții ” Lărgire pod pe DC nr. 74 peste râul Crișul Repede la Girișu de Criș, județul Bihor”.

Este necesar încheierea unui protocol cu ABA Crișuri pentru a preda terenul către comună pentru realizarea investiției.

Domnul Pașca întreabă despre drum.

Dl primar arată că lărgirea drumului va face obiectul altui proiect.

Se supune votului consilierilor locali acest proiect de hotărâre.

Se aprobă cu 13 voturi ”pentru” în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. 114/2025.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi .

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind acordul de vecinătate conform propunerii din Documentația de urbanism- Proiectul nr.10190 /2023 întocmit de UrbanPlan Consulting SRL Oradea , pentru actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Sântandrei, județul Bihor– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar arată că dl primar al comunei Sântandrei a solicitat aprobarea vecinătății pentru a nu putea pierde finanțarea prin PNNR.

Dl Pașca arată că suntem în proces cu comuna Sântandrei pentru grănițuire.

Dl secretar general arată că este pe rol un dosar la instanță cu același obiect.

Dl primar arată că a solicitat Prefectului jud. Bihor să inițieze o acțiune deoarece acesta are calitate procesuală conform legii.

Dl primar arată că primarul comunei Sântandrei a menționat că a existat o tentativă de negociere pentru a prelua comuna Girișu de Criș o bucată de teren din complexul II.

Dl primar arată că și pentru comuna Toboliu nu s-a aprobat vecinătatea , ceea ce conduce la neaprobarea PUG.

Se supune la vot

Se respinge cu 10 voturi ”împotriva” și 3 abțineri.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea declanșării procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, afectate de coridorul de expropriere aferent lucrării de utilitate publică de interes public local „Extindere rețea de apă și canalizare în comuna Girișu de Criș , județul Bihor”. – inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar arată că este vorba despre terenurile din cromptișe și se vor face exproprieri pentru a se construi drumurile conform PUG.

Dl primar arată că sunt prevăzute sumele de bani dar nu crede că oamenii vor solicita sumele deoarece este în interesul lor și crește valoarea terenului.

Se supune votului consilierilor locali acest proiect de hotărâre.

Se aprobă în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. 115/2025.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării statului de funcții, pentru aparatul de specialitate al primarului precum și serviciile publice de interes local din subordinea Consiliului Local Girișu de Criș.– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar arată că se impune modificarea statului de funcții deoarece au intervenit modificări în statul de funcții pe care le prezintă.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **116/2025**.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 500 mp, identificat cu nr. cadastral 50842, înscris în CF nr. 50842 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preempțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către dl. Sălăjan Bogdan Alin, imobil situat în Girișu de Criș str. Noua, nr. 7 – inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect de hotărâre există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Dl primar arată că dl Sălăjan Bogdan-Alin dorește să cumpere terenul pe care l-a primit în baza legii nr. 15/2003 și pe care și-a construit o casă de locuit.

Acesta dorește să cumpere terenul în 6 rate.

S-a întocmit un raport de expertiză și există și o notă de fundamentare din partea serviciului contabilitate.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **117/2025**.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 59 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Primăriei, nr. 29– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre.

Prezintă situația terenului prevăzut la proiectul de hotărâre situat lângă primărie.

Urmează ca după cadastrare se va construi o nouă sală de ședință.

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **118/2025**.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării parcelei cu nr. cadastral 54589 teren intravilan aparținând domeniului public al comunei Girișu de Criș în 2 parcele de teren cu suprafețele de 495 mp și 23312 mp – inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Dl primar prezintă principalele prevederi ale proiectului de hotărâre.

Terenul este de fapt în fața primăriei figurând în CF ca și drum public.

Se va schimba printr-o altă hotărâre situația terenului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **119/2025**.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului – reprezentând teren intravilan, cu suprafața de 881 mp, situat în localitatea Girișu de Criș, Str. Lungă, fără nr.– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar prezintă documentația supusă aprobării.

Urmează a fi întocmită documentația pentru scoaterea acestora la licitație publică.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **120/2025**.

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de amplasament și delimitare a imobilului, cu suprafața din acte de 1765 mp și suprafața măsurată de 2403 mp, reprezentând teren intravilan, str. Meșteșugarilor nr. 7 localitatea Tărian– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar prezintă motivul pentru care s-a întocmit proiectul de hotărâre. Este vorba despre un teren din fostul CAP Tărian.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **121/2025**.

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi.

Dl primar prezintă proiectul de hotărâre privind aprobarea raportului de evaluare pentru terenul în suprafață de 1000 mp, identificat cu nr. Cadastral 51599, înscris în CF nr. 51599 Girișu de Criș aparținând domeniului privat al comunei precum și vânzarea acestuia prin exercitarea dreptului de preemțiune ca și teren aferent imobilului casă de locuit deținută de către Ile Landea Florin Teodor și soția Ile Landea Elena, imobil situat în Tărian, Str. Crișului nr. 14– inițiator primar.

Dl secretar general arată că la acest proiect există raportul de specialitate al compartimentului de resort precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local.

Se trece la discuții.

Dl primar prezintă documentația supusă aprobării. Este vorba despre un teren în Tărian pe care se află o casă de locuit construită de concesionar. S-a întocmit un raport de expertiză și nota de fundamentare din partea serviciului contabilitate .

Se va achita prețul integral cca 15 mii euro.

Se supune la vot proiectul de hotărâre. Proiectul de vot este adoptat în unanimitate.

Se adoptă hotărârea nr. **122/2025**.

La capitolul – Diverse- dl primar prezintă o situație privind terenurile atribuite conform legii nr. 15/2003.

Există 11 locuri ai căror destinatari nu au respectat termenul de realizare a construcției.

Urmează a se rezilia contractele și a se acorda din nou prin hotărâre de consiliu local.

Dl primar arată că se va amplasa de către CEC un bancomat în clădirea primăriei lângă intrarea în sala de ședință, de către CEC Bank și face un apel către consilierii locali să îndrume cetățenii să își facă cont în termen de 90 de zile.

Se face un apel și on-line. Trebuie demonstrat că cca 350 persoane doresc să facă cont.

Se va începe lucrarea de introducere a gazului pe strada Nordului și se va începe construirea unui teren de fotbal sintetic în curtea școlii Tărian.

Urmează a se construi un teren sintetic în Girișu de Criș.

Dl primar arată că s-au trimis somații către restanțieri către bugetul local.

Dl primar arată că există o problemă cu dl Jurjac care a construit un gard electric și a închis două drumuri de acces care împiedică accesul la apă la râul Crișul Repede.

Atât dlui Jurjac cât și fiului său i s-au aplicat amenzi de câte 35 mii lei.

Dl primar arată că pășunea este atribuită pentru pășunat și nu pentru altceva, acesta a împrejmuit cât și a balotat iarba.

Dl Durgheu întreabă cum se încasează taxa pentru traficul greu.

Dl primar arată că pentru anul viitor dorește majorarea taxei.

Dl Tomele întreabă dacă se poate rezolva situația terenurilor din spatele terenurilor deținute de el și ceilalți care au concesionat terenurile.

Dl primar arată că se va realiza cadastrarea terenului și apoi se va stabili cum vor fi atribuite.

Nemaifiind alte puncte de discutat dl președinte de ședință declară închisă ședința consiliului local.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FEIER DANIEL-PETRU**

**SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL**