



România, jud. Bihor, com. Girișu de Criș, str. Primăriei nr.29
Tel.0259/390035; Fax:0259/390037, CUI 4883966

www.primaria.girisudecris.ro
primaria.girisudecris@cjbihor.ro
CONSILIUL LOCAL GIRISU DE CRIS

HOTĂRĂRE

privind aprobarea inițierii elaborării unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru imobilele cu nr-le cadastrale 57836 și 50466 Girișu de Criș

Având în vedere:

Proiectul de hotărâre nr. 131/16.12.2025, inițiat de primarul comunei Girișu de Criș;

Referatul de aprobare al inițiatorului, înregistrat sub nr. 9820/16.12.2025;

Raportul de specialitate nr. 9822/16.12.2025 întocmit de dl.Guga Octavian Sabin din cadrul compartimentului urbanism,

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Girișu de Criș :

Dispozițiile art. 129 alin.(2) lit. b) și c), alin. (4) lit. d) (6) lit. c), alin. (7) lit. k), alin. (14) art. 139 alin. (3) lit. e) și art 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 32-34 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 18 din Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice și Amenajării Teritoriului nr. 176/N/2000 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul cadru al planului urbanistic zonal"- Indicativ GM-010-2000;

Certificatul de urbanism nr. 130/16.12.2025 al Primăriei comunei Girișu de Criș, înregistrat sub nr. 9802/16.12.2025;

Prevederile H.C.L. Girișu de Criș nr. 70/18.12.2014 privind aprobarea Planului Urbanistic General (PUG) al Comunei Girișu de Criș și Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G. modificat prin HCL nr.155/23.12.2025,

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 136 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local al Comunei Girișu de Criș

HOTĂREȘTE :

Art. 1. Se aprobă inițierea elaborării Planului Urbanistic Zonal (PUZ) pentru terenul situat în Girișu de Criș, str. Câmpului, fără nr., identificat prin:CF nr. 57836 și 50466 Girișu de Criș, nr. cadastral 57836 și 50466 Girișu de Criș, în suprafața 19720 mp.care se află în proprietatea Comunei Girișu de Criș și este încadrat conform Planului Urbanistic General (PUG) în zona U.T.R. 3.

Art. 2. Scopul elaborării PUZ este:reglementarea urbanistică a zonei: stabilirea funcțiunilor, indicatorilor urbanistici și a regimului de construire; crearea cadrului urbanistic necesar dezvoltării zonei în conformitate cu PUG-ul comunei.

Art. 3. Documentația PUZ va fi elaborată cu respectarea prevederilor Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, precum și a legislației conexe.

Art. 4. Cheltuielile necesare elaborării documentației PUZ se vor asigura din bugetul local al Comunei Girișu de Criș / din alte surse legal constituite (după caz).

Art. 5. Se împuternicește Primarul Comunei Girișu de Criș să întreprindă toate demersurile necesare elaborării documentației PUZ, inclusiv inițierea procedurilor de achiziție , semnarea contractelor , solicitarea avizelor și acordurilor prevăzute de lege.

Art. 6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Comunei Girișu de Criș, prin compartimentele de specialitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
HEILMAN ROLAND-IOHANN

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL UAT
GHERGHEL AUREL

Nr. 154

Din 22.12.2025

Hotărârea a fost adoptată cu 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotriva”, 0 „abțineri”. fiind prezenți 11 consilieri locali din totalul de 13 consilieri locali, care constituie Consiliul Local al comunei Girișu de Criș