



ROMÂNIA

JUDEȚUL BIHOR

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ

Comuna GIRIȘU DE CRIȘ str. Primăriei nr. 29 – Bihor 417270 Romania

Tel. +40 0259/390035 sau Tel/Fax +40 0259/390.037 E-mail: primaria.girisudecris@cjbihor.ro

HOTĂRÂRE

privind însușirea Raportului de evaluare al spațiului – Cabinet Medical CMI- situat în loc. Tărian , înscris în CF 50946-C1- , cu nr. cad. 50946C1, în suprafață de 77 mp și stabilirea redevenței pentru concesionarea acestui spațiu cu destinația cabinet medical, aflat în proprietatea publică a Comunei Girișu de Criș

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de către Primarul comunei Girișu de Criș, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre;
- Referatul de aprobare întocmit de Primarul comunei Girișu de Criș ca inițiator al proiectului de hotărâre;
- Raportul de specialitate întocmit de Consilierul achiziții publice și de compartimentul contabilitate din cadrul Primăriei comunei Girișu de Criș;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Girișu de Criș nr. 130/29.10.2021 privind aprobarea prelungirii contractului de concesiune a imobilului cu destinația de cabinet medical situat în comuna Girișu de Criș satul Tărian județul Bihor încheiat între Consiliul Local Girișu de Criș și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie,
- Raportul de evaluare nr. 6846/04.11.2021 al spațiului în suprafață de 77 mp cu nr. cad. 50946 C1, înscris în CF 56706 Girișu de Criș, întocmit de SC Dibalcris Appraisal Services SRL prin care se stabilește redevența la concesiune la 2,5 euro/mp/an a spațiului cu suprafața de 77 mp ,situat în localitatea Tărian ;
- Văzând procesul verbal de finalizare a proiectului "Construire, reconstruire, reabilitare, reparare, modernizare dispensar uman din satul Tărian comuna Girișu de Criș județul Bihor",
- Avizele consultative cu propunerile de admitere a proiectului de hotărâre, întocmite de Comisiile de specialitate 1 ,2 și 3 din cadrul Consiliului Local Girișu de Criș;

În temeiul prevederilor:

- HG nr. 884 din 3 iunie 2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale. imobilele în care funcționează cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor art.14 din OG nr. 124/1998, cu modificările și completările ulterioare, privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale și a prevederilor art. 866 , art. 871 și următoarele din Legea Nr. 287/2009 privind Codul civil,
- art. 108, lit. e, art. 129, alin.2, lit. c, alin. 6, lit. b, art. 139, alin.2, art. 354, art. 355, art. 363 coroborate cu ale art. 287, lit. b, art. 335, art. 338 coroborate cu ale art. 317 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 196, alin. 1, lit a, art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GIRIȘU DE CRIȘ

H o t ă r ă ș t e:

Art. 1. (1) Se însușește de către Consiliul Local Girișu de Criș, Raportul de evaluare nr. 6846/04.11.2021 al spațiului în suprafață de 77 mp cu nr. cad. 50946 C1, înscris în CF 50946 Girișu de Criș, întocmit de SC Dibalcris Appraisal Services SRL.

(2) Raportul de evaluare înregistrat cu nr. 6846/ 04.11.2021, întocmit de SC Dibalcris Appraisal Services SRL face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se stabilește redevența anuală pentru concesiunea spațiului cu suprafața de 77 mp cu nr. cad. 50946, înscris în CF 50946 Girișu de Criș la **2,5 euro/mp/an** conform raportului de evaluare.

Art.3 (1) Se aprobă încheierea contractului de concesiune între comuna Girișu de Criș, județul Bihor și S.C. Cabinet Medical dr. Popus Ioana Florina S.R.L., reprezentată legal de dna dr. Popus Ioana Florina, medic primar medicină de familie având ca obiect concesiunea spațiului în suprafață totală de 77 mp cu destinația de cabinet medical. situat în com. Girișu de Criș sat Tărian de Criș. în incinta Dispensarului medical .

(2) Perioada pentru care se aprobă prelungirea contractului de concesiune este de 15 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie 2022.

Art.4. Se împuternicește Primarul Comunei Girișu de Criș pentru a semna în numele comunei Girișu de Criș, contractul de concesiune .

Art.5. La data de 31 decembrie 2021 își încetează aplicarea hotărârea consiliului local Girișu de Criș nr. 130/29.10.2021.

Art.6. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Achiziții publice și contabilitate din cadrul Primăriei comunei Girișu de Criș și Primarul comunei.

Art.7. Prezenta se aduce la cunoștință publică și se comunică cu:

- Instituția Prefectului Bihor,
- Primarul comunei Girișu de Criș;
- SC
- Compartimentul Achiziții publice și contabilitate din cadrul Primăriei comunei Girișu de Criș;

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL**

ȚÂRLEA AURELIAN SEBASTIAN

GHERGHEL AUREL



Nr. 146

Din 03.12.2021

Hotărârea a fost adoptată cu 12 voturi "pentru" din totalul de 12 consilieri în funcție